



# GMINA MIEJSKA KOWARY

URZĄD MIEJSKI \* UL. 1 MAJA 1A \* 58-530 KOWARY \* TEL. +48 75 643 92 22 \* TEL. +48 75 718 24 16  
FAX: +48 75 761 31 73 \* E-MAIL: bok@kowary.pl \* www.kowary.pl



**KOWARY**  
miasto z tradycjami

Kowary dnia 05.11.2021 r.

WRM.271.53.2021

## PYTANIA I ODPOWIEDZI

Dot.: Postępowania przetargowego na zadanie pn: „Opracowanie dokumentacji projektowej dla termomodernizacji wybranych budynków użyteczności publicznej w Kowarach”

Postępowanie prowadzone jest na podstawie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2021 r. poz. 1129 z późn. zm), tj. do 130.000,00 zł. Zamawiający przekazuje treść pytań z wyjaśnieniami.

**Pytanie nr 1**

Czy posiadacie Państwo dokumentację archiwalną dla budynków.

**Odpowiedź nr 1**

Zamawiający informuje, iż Urząd Miejski posiada inwentaryzację obiektu, natomiast MOPS i MSR nie posiadają inwentaryzacji obiektu.

**Pytanie nr 2**

Ile kondygnacji mają poszczególne budynki, jaką mają powierzchnię użytkową i kubaturę.

**Odpowiedź nr 2**

Zamawiający informuje, iż budynek Urzędu Miejskiego posiada piwnice, trzy kondygnacje (w tym poddasze po remoncie kapitalnym). Kubatura budynku – 5.803,50 m<sup>3</sup>, powierzchnia użytkowa – 1.196,74 m<sup>2</sup>.

Budynek MOPS posiada piwnicę i dwie kondygnacje o powierzchni użytkowej – 916 m<sup>2</sup>.

Budynek MSR posiada dwie kondygnacje o powierzchni użytkowej – 600,1 m<sup>2</sup>.

**Pytanie nr 3**

Czy budynki są w rejestrze zabytków.

**Odpowiedź nr 3**

Zamawiający informuje, iż budynek Urzędu Miejskiego jest w rejestrze zabytków.

Budynek MOPS i MSR nie są w rejestrze zabytków, natomiast całe Kowary objęte są ochroną konserwatorską nr A/1808/365.25.11 56.

**Pytanie nr 4**

Jeśli budynki są w rejestrze zabytków to czy posiadacie Państwo wytyczne konserwatorskie dla przeprowadzenia robót.

**Odpowiedź nr 4**

Zamawiający informuje, iż nie posiada wytycznych konserwatorskich. Realizując przedmiot zamówienia należy wystąpić do konserwatora zabytków w Jeleniej Górze.

**BURMISTRZ**  
*Elżbieta Zakrzewska*