

Ogłoszenie

Numer

2022-24094-125002

Id

125002

Powstaje w kontekście projektu

PLSN.01.01.00-02-0129/18 - Odkrywanie Polsko-Niemieckich Tradycji Piwowarskich

Tytuł

"Prace konserwatorskie wraz ze stworzeniem sgraffito w przejściu budynku przy 1 Maja 24 w Kowarach"

Załączniki

Dodane do ogłoszenia w obowiązującej wersji z dn. 2022-09-05

1. zapytanie ofertowe
2. Załączniki 1-6
3. Załącznik nr 7 -wzór umowy
4. Załącznik nr 9 decyzja konserwatora zabytków
5. Załącznik nr 10 Przykładowe rysunki dawnych zawodów
6. Załącznik nr 11 Przedmiar robót
7. Załącznik nr 12 dokumentacja fotograficzna
8. Załączniki 1-6 prace zał.edytowalne
9. Załącznik nr 8 Opracowanie konserwatorskie 1
10. Załącznik nr 8 Opracowanie konserwatorskie 2

Czy dopuszczalna oferta częściowa?

NIE

Data opublikowania ogłoszenia

2022-09-05

Data ostatniej zmiany

2022-09-05

Termin składania ofert

2022-09-20 10:00:00

Planowany termin podpisania umowy

2022-09

Dane adresowe ogłoszeniodawcy

Gmina Miejska Kowary
1 Maja 1A
58-530 Kowary
NIP: 6110004982

Osoby do kontaktu

Anna Hordyniak-Mielcarek
tel.: 756439229
e-mail: anna.hordyniak@kowary.pl

Części zamówienia

Część: 1

Tytuł części 1

Prace konserwatorskie wraz ze stworzeniem sgraffito

Czy dopuszczalne oferty wariantowe

NIE

Przedmioty zamówienia do części 1

Typ

Roboty budowlane

Podkategoria

Roboty budowlane

Opis

"Prace konserwatorskie wraz ze stworzeniem sgraffito w przejściu budynku przy 1 Maja 24 w Kowarach"

II. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Płaszczyzny tynku 17000 dm³:

- a) Odbicie tynków wewnętrznych z usunięciem gruzu na plac budowy z zaprawy cem.-wap. o powierzchni ponad 5m² - konieczny nadzór konserwatorski
- b) Profilaktyczne założenie okładu odsalającego; 5warstwowy okład z ligniny – zabieg pojedynczy w partiach szczególnie mocno zniszczonych tynków,
- c) Mechaniczne oczyszczenie pozostałych tynków z luźnych i odpadających warstw malarskich – konieczny nadzór konserwatorski
- d) Poszerzenie pęknięć i szczelin w tynku; mechanicznie – skrobaki i dłuta, nie dopuszcza się stosowania szlifierek kątowych i nacinania ze względu na tworzenie się gładkich i równych płaszczyzn,
- e) Oczyszczenie płaszczyzn ścian i sklepień z pyłów i luźnych zanieczyszczeń; dokładne omiecenie pędzlami i odkurzanie,
- f) Zagruntowanie ścian tynkowych preparatem akrylowym,
- g) Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie jednowarstwowe,
- h) Wykończenie powierzchni – gruntowanie pod powłoki malarskie,
- i) Warstwy nawierzchniowe nakładane ręcznie na tynk renowacyjny – paroprzepuszczalna powłoka malarska.
- j) Wzmocnienie powierzchniowe tynku i podłoża; roztwory emulsji żywic akrylowych nanoszone pędzlem lub w przypadku bardzo dużej chłonności podłoża przez natrysk
- k) Wykonanie uzupełnień tynków w całości tynk renowacyjny zgodny z WTA, pozostałe drobne naprawy należy wykonać szerokoporowatą zaprawą na bazie wapna trasowego; wykańczając tynki wykonawca powinien zwrócić szczególną uwagę na spójność faktury powierzchni uzupełnień z zachowanym oryginałem
- l) Gruntowanie gruntem zgodnym z zaleceniami producenta wybranych farb krzemianowych
- ł) Malatura tynków farbami krzemianowymi; kolorystyka oraz sposób malowania powinny zostać określone w czasie komisji konserwatorskiej w obecności inspektora WKZ delegatury w Jeleniej Górze.

2. Wykonanie 4 sgraffito przedstawiających dawne zawody w mieście, które będzie obejmować następujące elementy:

- a) Przygotowanie projektów 4 sgraffito alegorii postaci ukazujących dawne zawody w mieście Kowary Wielkość sgraffito ok. 1m x 0,6m, 4 sgraffito ukazujące dawne zawody w Kowarach browarnik, kowal, górnik i tkacz lub złotnik.
- b) Wykonanie podłoża pod właściwe sgraffito. Nałożenie kolejnych warstw tynku lub kolorowych glin oraz zeszkrobki warstw wierzchnich w celu odsłonięcia kolejnych warstw tworzących wielobarwny wzór przedstawiający postaci- przedstawicieli dawnych zawodów w mieście,
- c) Gotowe elementy sgraffito muszą zostać pokryte substancją zabezpieczającą przed np. zamalowaniem i dewastacją.

d) Przedmiot zamówienia obejmował będzie również zapewnienie i transport materiałów, sprzętu i narzędzi, rusztowań i innych niezbędnych elementów do wykonania sgraffito.

3. Zabezpieczenie oraz organizacja ruchu drogowego na czas prowadzenia robót należy do wykonawcy robót.

4. Podczas prowadzenia robót wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania postanowień zawartych

w Decyzji Konserwatora Zabytków nr 1634/2021 z dnia 25.08.2021 r. tj:

a) Wykonawca zawiadomi Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia

i zakończenia prac;

b) Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach wynikłych w trakcie prowadzonych prac;

c) Wykonawca będzie prowadził dokumentację przebiegu prac w sposób umożliwiając jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonania odkryć

i przekazania do Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków i Zamawiającemu w terminie

3 miesięcy od dnia zakończenia badań;

d) Wykonawca ma obowiązek dokonywania odbioru częściowego i końcowego wykonanych prac z udziałem przedstawiciela Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

5. Zamawiający wymaga, aby gwarancja na wykonane prace wynosiła minimum 36 miesięcy, licząc od dnia protokolarnego odbioru końcowego robót. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za prace wykonane przez podwykonawców, łącznie z udzieleniem gwarancji.

6. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje również wszystkie czynności i koszty wynikające z opracowania konserwatorskiego oraz inne koszty związane z urządzeniem, utrzymaniem i zabezpieczeniem terenu. Zamawiający nie dopuszcza możliwości roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego oszacowania ceny lub pominięcia kosztów i innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na cenę.

Wykonawca zobowiązany jest do posiadania niezbędnego doświadczenia, wiedzy i odpowiedniego wykształcenia uprawniającego go do wykonywania przedmiotu zamówienia z niniejszego zapytania.

Kody CPV

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

92522000-6 Usługi ochrony obiektów i budynków historycznych

Miejsca realizacji**adres****Kraj**

Polska

Województwo

dolnośląskie

Powiat

jeleniogórski

Gmina

Kowary

Miejscowość

Kowary

Warunki, jakie musi spełniać oferent**Typ**

Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności

Opis

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. Ocena spełnienia powyższego warunku dokonana będzie na podstawie ogólnego oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, zawartego w treści oświadczenia Wykonawcy

Typ

Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. Ocena spełnienia powyższego warunku dokonana będzie na podstawie ogólnego oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, zawartego w treści oświadczenia Wykonawcy

Typ

Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis

dysonuje min. 1 osobą posiadającą uprawnienia do prowadzenia prac na obiektach zabytkowych wymagane art. 37a ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840) - załącznik nr 3

Typ

Wiedza i doświadczenie

Opis

w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną odpowiadającą swoim rodzajem i wartością robocie będącej przedmiotem niniejszego zamówienia, przez co Zamawiający rozumie wykonanie co najmniej jednej roboty w zakresie przebudowy, remontu (wykonania prac konserwatorskich) obiektu wpisanego do rejestru zabytków o wartości nie mniejszej niż 50.000,00 zł, z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których robota została wykonana oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty zostały wykonane należycie – załącznik nr 4

Typ

Dodatkowe warunki udziału

Opis

zdolności do występowania w obrocie gospodarczym,

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. Ocena spełnienia powyższego warunku dokonana będzie na podstawie ogólnego oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, zawartego w treści oświadczenia Wykonawcy- zał. 2

Oświadczenie w zakresie wypełniania obowiązków infor.RODO- zał. 5

Oświadczenie dotyczące braku podstaw do wykluczenia- zał.6

Kryteria oceny do części 1**Czy kryterium cenowe?**

TAK

Opis

dla kryterium „cena”: $C = C_n / C_o \times 100 \text{ pkt} \times 60\%$, gdzie:

C = przyznane punkty za cenę

C_n= najniższa cena ofertowa (brutto) spośród ważnych ofert

C_o= cena oferty ocenianej

Wygenerowano za pośrednictwem serwisu Baza Konkurencyjności.

"Prace konserwatorskie wraz ze stworzeniem sgraffito w przejściu budynku przy 1 Maja 24 w Kowarach"

Czy kryterium cenowe?

NIE

Opis

Zasady przyznawania punktów w kryterium „gwarancja”: - 40%

Doświadczenie Wykonawcy

36 miesięcy - 10 punktów

48 miesięcy - 20 punktów

60 miesięcy - 40 punktów

Łączna ilość punktów ocenianej oferty (ocena końcowa): $W=C+G$, gdzie

W- ocena końcowa,

C- punkty za cenę,

G- punkty za gwarancję

Podsumowanie

Oś czasu związana z ogłoszeniem i ofertowaniem

-> 2022-09-05 - data opublikowania

-> 2022-09-20 10:00:00 - termin składania ofert

-> 2022-09 - planowany termin podpisania umowy

Oś czasu realizacji przedmiotów zamówienia

Brak zdefiniowanych etapów dla przedmiotów zamówienia.