

Ogłoszenie nr 500204881-N-2018 z dnia 28-08-2018 r.

Urząd Miejski w Kowarach: „Remont dachu z wymianą pokrycia oraz remont elewacji z dociepleniem ściany północno-wschodniej w budynku przy ul. 1 Maja 57 w Kowarach” w ramach zadania: Renowacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych Starówki Kowarskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego województwa Dolnośląskiego 2014-2020 współfinansowany ze środków Unii Europejskiej, europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. Program operacyjny: RPO WD 2014-2020, Oś priorytetowa: 6 Infrastruktura spójności społecznej, Działanie: 6.3 Rewitalizacja zdegradowanych obszarów, Poddziałanie: 3-6.3.3 Rewitalizacja zdegradowanych obszarów – ZIT AJ. Nr projektu: RPDS.06.03.03-02-0011/16

## OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

### **Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

### **Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

### **Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

tak

Nazwa projektu lub programu

Zadanie realizowane w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego województwa Dolnośląskiego 2014-2020 współfinansowany ze środków Unii Europejskiej, europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. Program operacyjny: RPO WD 2014-2020, Oś priorytetowa: 6 Infrastruktura spójności społecznej, Działanie: 6.3 Rewitalizacja zdegradowanych obszarów, Poddziałanie: 3-6.3.3 Rewitalizacja zdegradowanych obszarów – ZIT AJ. Nr projektu: RPDS.06.03.03-02-0011/16

### **Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 593409-N-2018

### **Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

nie

## SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

### **I. 1) NAZWA I ADRES:**

Urząd Miejski w Kowarach, Krajowy numer identyfikacyjny , ul. ul. 1-go Maja , 58530 Kowary, woj. dolnośląskie, państwo Polska, tel. 075 718-24-16, e-mail burmistrz@kowary.pl, faks .

Adres strony internetowej (url): [www.bip.kowary.pl](http://www.bip.kowary.pl)

### **I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

## SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

### **II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

„Remont dachu z wymianą pokrycia oraz remont elewacji z dociepleniem ściany północno-wschodniej w budynku przy ul. 1 Maja 57 w Kowarach” w ramach zadania: Renowacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych Starówki Kowarskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego województwa Dolnośląskiego 2014-2020 współfinansowany ze środków Unii Europejskiej, europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. Program operacyjny: RPO WD 2014-2020, Oś priorytetowa: 6 Infrastruktura spójności społecznej, Działanie: 6.3 Rewitalizacja zdegradowanych obszarów, Poddziałanie: 3-6.3.3 Rewitalizacja zdegradowanych obszarów – ZIT AJ. Nr projektu: RPDS.06.03.03-02-0011/16

### **Numer referencyjny(jeżeli dotyczy):**

GK.271.49.2018

### **II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Przedmiotem zamówienia jest: „Remont dachu z wymianą pokrycia oraz remont elewacji z dociepleniem ściany północno-wschodniej w budynku przy ul. 1 Maja 57 w Kowarach” w ramach zadania: Renowacja części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych Starówki Kowarskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego województwa Dolnośląskiego 2014-2020 współfinansowany ze środków Unii Europejskiej, europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. Program operacyjny: RPO WD 2014-2020, Oś priorytetowa: 6 Infrastruktura spójności społecznej, Działanie: 6.3 Rewitalizacja zdegradowanych obszarów, Poddziałanie: 3-6.3.3 Rewitalizacja zdegradowanych obszarów – ZIT AJ. Nr projektu: RPDS.06.03.03-02-0011/16 Zadanie obejmuje: 1. Prace przygotowawcze: postawienie rusztowań, zabezpieczenie szafek gazowy i elektrycznych okablowania zewnętrznego, zabezpieczenie z folii okien, sprawdzenie struktury tynków, demontaż rur spustowych na czas prac budowlanych oraz zapewnienie odpływu wody. 2. Prace remontowe dachu: rozebranie starego pokrycia, rozebranie łączenia, rozebranie obróbek blacharskich, wymiana elementów konstrukcji dachu, impregnacja ogniotrwała i grzybobójcza konstrukcji dachu, montaż membrany dachowej, montaż łat i kontrłat, montaż nowego pokrycia płytek włókno-cementowych i papy termozgrzewalnej, montaż obróbek blacharskich, montaż rynien i rur spustowych, montaż płotków śniegowych, ław i stopni kominiarskich, przebudowa kominów. 3. Prace remontowe elewacji front: usunięcie zniszczonego i skorodowanego tynku, za wyjątkiem wystroju architektonicznego (profile ciągnięte, pasek okiennych, dekoracji pod i nadokiennych, pilastry), usunięcie fragmentów luźno związanych z podłożem z elementów wystroju architektonicznego, uzupełnienie i naprawa elementów wystroju architektonicznego, mycie i gruntowanie ścian, wykonanie tyków zacieranych na gładko, montaż parapetów, gruntowanie elewacji powierzchni gładkich i dekoracyjnych, malowanie elewacji powierzchni gładkich i dekoracyjnych wg. Planszy kolorystyki, malowanie stolarki okiennej. 4. Termomodernizacja ściany tylnej: skucie tynku i oczyszczenie ścian, docieplenie ściany styropianem gr 12 cm metodą lekko-mokrą z wykonaniem warstwy zbrojącej, położeniem tynku mineralnego, docieplenie ościeży styropianem gr 2 cm metodą lekko-mokrą z wykonaniem warstwy zbrojącej, położeniem tynku mineralnego, gruntowanie, malowanie farbą silikatową. 5. Prace porządkowe: wywiezienie gruzu, montaż rur spustowych, rozbiórka rusztowań. 6. Prace odtworzeniowe po pożarze nieujęte w rewitalizacji: prace rozbiórkowe (elementów stropów i ich wypełnienia, elementów schodów, konstrukcji dachu, pokryć dachowych, rozbiórka instalacji wewnętrznych), zbitcie tynków, wymiana elementów konstrukcji dachu, pokrycie dachu płaskiego papą termozgrzewalną, uzupełnienie pokrycia dachu płytkami włókno-cementowymi, wymiana elementów stropów drewnianych, wymiana deskowania strych, odtworzenie instalacji elektrycznej, wymiana wewnętrznych instalacji wod-kan, wykonanie c.o. w lokalach mieszkalnych, wydzielenie pomieszczeń na toalety, doszczelnienie wewnętrznej instalacji gazowej, wykonanie okładzin sufitów z płyt gipsowo kartonowych gr. 12,50, wykonanie przewodów dymowych z blachy kwasoodpornej dn. 150 mm zgodnie z opinią kominiarską, wykonanie przewodów wentylacyjnych ocieplonych 150/225 mm zgodnie z opinią kominiarską, remont drewnianych schodów, wymiana stolarki okiennej, wymiana stolarki drzwiowej, roboty tynkarskie, roboty malarskie, przemurowanie kominów z cegły klinkier, wymiana przykanalika z rur PCV dn. 160 mm (wymiana starych rur żeliwnych), wywiezienie gruzu,

**II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

**II.5) Główny Kod CPV: 45443000-4**

**Dodatkowe kody CPV:** 45111300-1, 45410000-4, 45453000-7, 45262522-6, 45310000-3, 45430000-0, 45261000-4, 45300000-0

SEKCJA III: PROCEDURA

### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

### **III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

### **III.3) Informacje dodatkowe:**

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Postępowanie / część zostało unieważnione  
tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

Uzasadnienie faktyczne: W przedmiotowym postępowaniu w terminie składania ofert, określonym w ogłoszeniu o zamówieniu publicznym oraz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, tj. do dnia 09.08.2018 r. do godz. 11:45 nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu. W związku z powyższym zgodnie z art. 93 ust.1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie przedmiotowego zamówienia. Uzasadnienie prawne: Zgodnie z treścią art. 93 ust. 1 pkt 1, Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia jeżeli nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu.

## **IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

### **IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

### **IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.