

PROTOKÓŁ NR 37/09
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej,
które odbyło się 23 września 2009 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Kowarach.

Posiedzenie rozpoczęło się o godzinie 15:00. Uczestniczyli w nim:

Członkowie Komisji:

1. Roman Kołodziej – Przewodniczący Komisji,
2. Anna Klepacz,
3. Genowefa Pohoska,
4. Zofia Ujma,
5. Andrzej Machnica,
6. Henryk Płoński.

Nieobecni usprawiedliwieni: Tadeusz Cwynar, Ewa Pędziwiatr.

Zaproszone osoby:

7. Nawrocki Bartłomiej,
8. Tyrawa Piotr.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Omówienie problemu utrzymania porządku w mieście kompleksowo zimą i w porze letniej – P. Nawrocki.
3. Rozpatrzenie pisma Państwa Kruk.
4. Sprawy różne.
Wnioski.

Ad. 1 Posiedzenie komisji otworzył przewodniczący. Na posiedzenie zaproszony został p. B. Nawrocki.

Ad. 2 Zgodnie z porządkiem posiedzenia jako ważny został poruszony przez przewodniczącego problem kompleksowego utrzymania miasta w czystości przez cały rok.

Pan Nawrocki poinformował, że przygotowana jest specyfikacja przetargowa i we wtorek (29.09.2009) ogłoszony zostanie przetarg na to zadanie. W ofercie przetargowej istotne są zmiany, które Urząd wprowadził. Do tej pory firma utrzymująca miasto w czystości płacone miała ryczałtem bez względu na to, czy w porze zimowej było dużo, czy mało odśnieżania. Obecnie ma to ulec zmianie i przetarg będzie uwzględniał ryczałt za gotowość i ryczałt za fizyczne utrzymanie dróg w porze zimowej.

Radny P. Machnica pytał, czy są przygotowane szczegóły przetargu i wyszczególnione drogi i tereny, które mają być odśnieżane zimą, a sprzątane latem.

P. Nawrocki stwierdził, że dopracowuje całość.

P. Tyrawa zapytał, czy zrobiona była jakakolwiek analiza co do chętnych firm gotowych stanąć do przetargu.

P. Nawrocki odpowiedział, że jest 5 firm w okolicy, ale firmy muszą mieć zezwolenie na wywóz śmieci.

Wyszczególnione są drogi z pierwszą i drugą kolejnością odśnieżania, zostają do uzgodnienia parkingi.

Pan Tyrawa stwierdził, że wadliwa jest obowiązująca aktualnie tabela, która mówi o czasie, kiedy należy odśnieżać. Pan Nawrocki zobowiązał się przeanalizować te szczegóły i ewentualnie dopracować.

Ad. 3 Rozpatrując pismo Państwa Kruk, wszyscy członkowie komisji stwierdzili, że nie ma podstaw prawnych, aby wstrzymać sprzedaż mieszkania P. Kruk przy ul. (...).

Ad. 4 W sprawach różnych członkowie komisji zwrócili uwagę na prace, jakie trwają na rogu ulic Karkonoskiej i Jeleniogórskiej. Rozbiórka budynku miała być ostatecznym argumentem przesądzającym o budowie nowej drogi (wojewódzkiej). Pan Burmistrz twierdził, że droga powstanie natychmiast dzięki staraniom Radnej Sejmiku Wojewódzkiego Pani Elżbiecie Zakrzewskiej. Tymczasem wysiedlono lokatorów, zapewniono im mieszkania, wyburzono budynek, a o drodze nikt więcej nie mówi.

Okazało się, że Dolnośląskie Służby Dróg i Kolei nie wyrażają zgody na obecny czas, domagają się kompletu dokumentów z wydzieleniem działek włącznie. Według członków KGK jest to nie do końca przemyślany projekt.

Następnie komisja zwróciła uwagę na wniosek radnego P. Płońskiego na nieruchomość przy ul. Ogrodowej 56. ZEZEK nielegalnie pobiera od lokatorów tego budynku opłaty za ścieki. Dyrektor ZEZEK obiecała, że rozliczy lokatorów pół roku wstecz, zwróci opłatę za ścieki, gdyż tam w tej nieruchomości funkcjonuje szambo i za wywóz ścieków lokatorzy płacą. Tymczasem nic się nie dzieje w tym temacie.

Na tym posiedzenie zakończono.

Wnioski Komisji:

1. Komisja Gospodarki Komunalnej wnioskuje do Pana Burmistrza, aby na bieżąco informował Radę Miejską o postępach prac przy budowie ulicy Karkonoskiej.
2. Komisja Gospodarki Komunalnej nie widzi przeszkód (jednogłośnie), żeby sprzedać mieszkanie Państwu Krukowi.
3. Członkowie KGK wnioskuje do P. Burmistrza, jako przełożonego ZEZEK-u, żeby zakończyć w sposób cywilizowany problem opłat za ścieki przy ul. Ogrodowej 56. Należy zmobilizować Dyrektora ZEZEK-u P. Perłowską, aby zrobiła to, do czego się zobowiązała.

Protokołowała:

Zofia Ujma

Przewodniczący

Komisji Gospodarki Komunalnej