

Zarząd Eksploatacji Zasobów Komunalnych
58-530 Kowary ul. Dworcowa 11 tel. 71823-08

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego art. 39 PZP z dn. 29.01.2004r ustawy Prawo Zamówień Publicznych z późniejszymi zmianami.

Przedmiot zamówienia :

Dostawa materiałów budowlanych na potrzeby remontowe w zasobach mieszkaniowych administrowanych przez ZEZK w Kowarach w 2008 roku.

Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg CPV:

**28.81.11.00-1, 28.81.12.00-2, 28.52.89.40-0, 28.4042.00-9,
28.81.52.10-3, 28.81.12.00-2, 28.52.50.00-8, 27.62.31.00-9,
25.23.50.00-7, 24.34.20.00-3, 14.12.100-6, 14.12.100-7, 14.21.10.00-
3, 14.21.20.00-0, 25.21.22.00, 31000000-6**

Numer sprawy **4/IN/ZPD/...../08**

Załączniki:

- Nr 1 Formularz oferty**
- Nr 2 Specyfikacja asortymentowo-ilościowa**
- Nr 3 Projekt umowy**
- Nr 4 Oświadczenia art. 22 i 24 ustawy PZP**

Kowary dn. 2008.03.08 r.

ZATWIERDZAM:

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

1. ZAMAWIAJĄCY

Zarząd Eksploatacji Zasobów Komunalnych 58-530 Kowary ul. Dworcowa 11 tel. 0757182308 , 0757182570 fax. 0757614805 , NIP 611-02-02-391

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony zgodnie z art. 39 ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dn. 29.01.2004r. (Dz. U. nr 19 poz. 177 z 2004r. z późniejszymi zmianami) o wartości zamówienia poniżej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo Zamówień Publicznych

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest dostawa wyrobów budowlanych na potrzeby remontowe w zasobach mieszkaniowych administrowanych przez ZEZK w Kowarach w 2008 roku .

Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg CPV:

28.81.11.00-1, 28.81.12.00-2, 28.52.89.40-0, 28.4042.00-9, 28.81.52.10-3, 28.81.12.00-2, 28.52.50.00-8, 27.62.31.00-9, 25.23.50.00-7, 24.34.20.00-3, 14.12.100-6, 14.12.100-7, 14.21.10.00-3, 14.21.20.00-0, 25.21.22.00, 31000000-6

Uszczegółowieniem przedmiotu zamówienia jest :

- Specyfikacja asortymentowo- ilościowa, która jest **załącznikiem nr 2** do siwz będąca podstawą do ustalenia ceny oferty.
- Wyroby budowlane ujęte w specyfikacji asortymentowo- ilościowej muszą posiadać wymagane Prawem Budowlanym certyfikaty na znak bezpieczeństwa, certyfikaty zgodności lub deklaracje zgodności z dokumentami normatywnymi o dopuszczeniu do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.
- Przewidywane w siwz ilości orientacyjne oznaczają , iż Zamawiający nie mogąc przewidzieć ilości i jakości niezbędnych robót może odstąpić całkowicie lub częściowo od zakupu niektórych materiałów, bądź zakupić w ilościach innych niż podano w załączniku nr1 / specyfikacja asortymentowo-ilościowa/ do siwz.

Zamówienie obejmuje ponadto:

- Dostawę materiałów na koszt dostawcy na miejsce wskazane przez Zamawiającego – obszar miasta Kowary

4. ZAMAWIAJĄCY NIE DOPUSZCZA SKŁADANIA OFERT CZĘŚCIOWYCH

5. ZAMAWIAJĄCY NIE PRZEWIDUJE UDZIELENIE ZAMÓWIENÍ UZUPELNIĄJĄCYCH ,O KTÓRYCH MOWA W ART. 67 UST.PKT 6 i 7

6. ZAMAWIAJĄCY NIE DOPUSZCZA SKŁADANIA OFERT WARIANTOWYCH

7. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin realizacji zamówienia od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2008r.

8. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Oferenci nie podlegający wykluczeniu w myśl art. 24 ust. 1 i 2 oraz spełniający warunki art. 22 ust. 1 pkt. 1-4 ustawy z dn. 29.01.2004r. Prawo Zamówień Publicznych z późniejszymi zmianami oraz spełniający pozostałe warunki określone w niniejszej specyfikacji, tj.

- Posiadają uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności, jeśli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
- Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
- Znajdują się w sytuacji w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
- Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzieleniu zamówienia

9. DOKUMENTY WYMAGANE OD OFERENTÓW POTWIERDZAJĄCE SPEŁNIENIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

Na potwierdzenie powyższego Oferenci przedłożą stosowne oświadczenie załącznik nr 4 oraz złożą następujące dokumenty:

- Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- dokumenty stwierdzające, że osoby, które będą wykonywać zamówienie, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
- oświadczenie oferenta, że nie zalega z opłaceniem podatków w Urzędzie Skarbowym
- oświadczenie oferenta, że nie zalega z opłaceniem składek w Zakładzie Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego
- kompleksowo wypełniony formularz oferty załącznik nr 2 z załączoną specyfikacją asortymentowo - ilościowo – wartościową załącznik nr 1

Brak jakiegokolwiek z wyżej wymienionych dokumentów lub złożenie dokumentu w niewłaściwej formie (np. brak poświadczenia za zgodność z oryginałem odpisu lub kopii) spowoduje wykluczenie Dostawcy z postępowania o udzielenie zamówienia. Dokumenty mogą być dostarczone w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Dostawcę. Zamawiający w celach porównawczych może zażądać przedstawienia oryginałów lub notarialnie potwierdzonych kopii dokumentów.

Zamawiający, na podstawie złożonych przez Oferenta dokumentów, dokona oceny spełniania warunków podmiotowych według formuły „spełnia – nie spełnia”.

Złożona oferta jest jawna, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę oferenta w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, a oferent składając ją zastrzegł w odniesieniu do tych informacji, że nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania.

10. OPIS SPOSOBU POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z

OFERENTAMI ORAZ UDZIELANIA INFORMACJI DODTYCZĄCYCH SIWZ.

10.1 Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje Zamawiający i

Dostawca przekazywać będą pisemnie. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane za pomocą telefaksu muszą być niezwłocznie potwierdzone pisemnie.

10.2 Oferent może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie siwz. Zamawiający zobowiązuje się niezwłocznie udzielić wyjaśnienia, chyba że prośba o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynęła do Zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem otwarcia ofert. Pytania powinny być formułowane na piśmie i składane na adres Zamawiającego. Zamawiający niezwłocznie udzieli odpowiedzi zainteresowanemu oferentowi. Kopie odpowiedzi wraz z treścią pytania będą wysyłane wszystkim, którym doręczono siwz, bez ujawniania autora pytania.

11. WSKAZANIE OSÓB U PRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z

OFERENTAMI.

11.1 Osobami uprawnionymi do udzielania wyjaśnień ze strony Zamawiającego jest P. Lesław Skowron Z.E.Z.K. tel./fax 7614-805 tel.757182308 codziennie, z wyjątkiem sobót i dni ustawowo wolnych od pracy w godz. 9-15 w wypadku jego nieobecności P. Jerzy Młotkowski telefon j.w.

12. WADIUM

12.1 Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium

13 TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

13.1. Składający oferty pozostają nią związani do czasu zawarcia umowy z wybranym oferentem jednak nie dłużej niż 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert tj. Do 02.05.2008r.

14. OPIS SPOSÓBU PRZYGOTOWANIA OFERT:

14.1. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim w sposób czytelny umożliwiający jej rozpatrzenie.

14.2. Wszystkie koszty związane ze sporządzeniem i przedłożeniem oferty ponosi Oferent

14.3. Oferty należy składać w nieprzejrystej i trwale zamkniętej kopercie. Koperta powinna być opatrzona nazwą i dokładnym adresem oferenta oraz oznakowana: „**DOSTAWA**

WYROBÓW BUDOWLANYCH “ . NIE OTWIERAĆ PRZED 02.04.2008r.
Zamawiający nie odpowiada za skutki braku zachowania powyższych warunków przez oferentów.

14.4. Oferent powinien złożyć ofertę w 1 egzemplarzu (oryginał). Oferta powinna być napisana w sposób trwały i czytelny np. wydruk z drukarki komputerowej. Wszystkie strony oferty powinny być ponumerowane i podpisane przez osobę uprawnioną do występowania w imieniu oferenta.

14.5 Składane zaświadczenia, oświadczenia i załączniki muszą być dokumentami oryginalnymi lub kserokopiami poświadczonymi za zgodność z oryginałem przez Oferenta.

14.6. Oferta winna zawierać spis załączników wymaganych niniejszą siwz i ponumerowanych w/g. kolejności wynikającej ze specyfikacji.

14.7. SIWZ można pobrać w sekretariacie Zarządu od poniedziałku do piątku w godz. 8.00- 14.00 lub za zaliczeniem pocztowym.

15. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

15.1 Oferty należy wnieść do Zarządu Eksploatacji Zasobów Komunalnych w Kowarach przy ul. Dworcowej 11 do dnia 02.04.2008r. do godz. 10.00 w sekretariacie.

15.2 Zamawiający zastrzega sobie prawo przesunięcia terminu składania ofert, ale wyłącznie przed upływem terminu składania ofert. W takim przypadku wszystkie prawa i obowiązki Zamawiającego i oferenta odnoszące się do terminu pierwotnego będą odnosiły się do terminu zmienionego.

15.3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane i zostaną zwrócone bez otwierania.

15.4. W dowolnym momencie przed upływem terminu do składania ofert oferent może zmienić lub wycofać swoją ofertę.

15.5 Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 02.04.2008r. o godz. 10,15 w siedzibie Zarządu Eksploatacji Zasobów Komunalnych pokój nr 15.

15.6. Otwarcie ofert odbywa się na sesji jawnej i mającej charakter publiczny.

15.7 Otwarcie ofert będzie poprzedzone policzeniem otrzymanych ofert, stwierdzeniem nienaruszalności kopert z ofertami. Podanie do wiadomości kwoty jaką Zamawiający przeznaczył na wykonanie zamówienia.

15.8 Przebieg publicznego badania ofert:

Po otwarciu ofert podaje się imię nazwisko, nazwę (firmę) oraz adres (siedzibę) Dostawcy, którego oferta jest otwierana, a także informacje dotyczące ceny oferty, terminu wykonania

zamówienia publicznego, okresu gwarancji, warunków płatności zawartych w ofercie. Informacje te odnotowywane są w protokóle postępowania.

15.9. Poufne badanie ofert

Wszystkie ważne oferty zostaną dokładnie przebadane w/g przyjętego kryterium oceny w siwz. Zamawiający może żądać udzielenia dodatkowych wyjaśnień na temat złożonej oferty. Wszelkie wyjaśnienia powinny być udzielane komisji przez oferenta na piśmie.

15.10 Zamawiający udzieli zamówienia oferentowi, którego oferta spełnia wymogi siwz oraz będzie uznana przez komisję za najkorzystniejszą w świetle ustalonego kryterium i warunków. O wyniku przetargu powiadomieni zostaną niezwłocznie wszyscy uczestnicy postępowania

15.11. Zawarcie umowy nastąpi w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego

16. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY

16.1. **Należy wycenić wszystkie pozycje wymienione w „specyfikacji asortymentowo - ilościowej „ - załącznik nr 2 zgodnie z określeniem dla poszczególnych kolumn, a następnie wszystkie pozycje w kolumnie nr 6 zsumować, uzyskując cenę brutto – cena oferty stanowiącą podstawę oceny oferty.**

16.2. Ceny jednostkowe materiałów budowlanych zawarte w specyfikacji asortymentowo- ilościowej muszą zawierać wszystkie koszty mające wpływ na wysokość ceny łącznie z kosztem dowozu materiałów z hurtowni do miejsca wbudowania, są one stałe i nie mogą ulec zmianie w okresie na jaki zostanie zawarta umowa.

16.3. Cena oferty powinna być podana w złotych polskich

17. OPIS KRYTERIÓW I SPOSOBU DOKONANIA OCENY.

17.1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującym kryterium:

- **cena oferty - 100 %**

Ocena = (oferowana cena minimalna /cena badanej oferty) x 100pkt

17. Oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną ilość punktów - 100. Pozostałe oferty zostaną przeliczone według powyższego wzoru. Oferta z najniższą ceną zostanie uznana za najkorzystniejszą , pozostałe zostaną sklasyfikowane zgodnie z liczbą uzyskanych punktów.

18. ISTOTNE WARUNKI UMOWY

18.1. Projekt umowy, która będzie podpisana w wyniku rozstrzygnięcia przetargu stanowi załącznik nr 3 do niniejszej specyfikacji .

19. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

19.1. Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

20. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH OFERENTOM

20.1. Wykonawcom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych, przysługują środki ochrony prawne określone we wspomnianej ustawie.

Wobec czynności podjętych przez Zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez Zamawiającego czynności, do której jest obowiązany na podstawie ustawy, można wnieść pisemny protest do Zamawiającego.

20.2. Protest wnosi się w terminach określonych w art. 180 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

20.3. Wniesienie protestu jest dopuszczalne tylko przed zawarciem umowy.

20.4. Zamawiający zgodnie z art.183 ust. 1 rozstrzyga jednocześnie – w terminie 10 dni od upływu ostatniego z terminów na wniesienie protestu wszystkie protesty dotyczące:

- treści ogłoszenia,
 - postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
 - wykluczenia wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia, odrzucenia ofert i
 - wyboru najkorzystniejszej oferty - w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, negocjacji bez ogłoszenia i zapytania o cenę,
 - wykluczenia wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia albo odrzucenia ofert i
 - wyboru najkorzystniejszej oferty - w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu ograniczonego, negocjacji z ogłoszeniem, dialogu konkurencyjnego
- Protest inny, niż wymieniony w ust.1 Zamawiający rozstrzyga w terminie 10 dni od dnia jego wniesienia.

