

WZÓR U M O W Y

Na wykonanie usług kominiarskich wyszczególnionych w załączniku nr. 1 do niniejszej umowy w bud. administrowanych przez Z.E.Z.K. w Kowarach

Zawarta w dniur. w Kowarach pomiędzy Gminę Kowary- Zarząd Eksploatacji Zasobów Komunalnych reprezentowany przez

1. Dyrektora mgr Annę Perłowską
2. Głównego Księgowego mgr Elżbietę Maligę

zwanym dalej Zamawiającym

a.....działającym pod firmą w oparciu o wpis do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez pod numerem, posiadającym numer identyfikacyjny NIP

zwanym dalej Wykonawcą,

o następującej treści :

§ 1

1. W oparciu o dokonany wybór oferty w postępowaniu przeprowadzonym w dniu r. Zleceniodawca zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi kominiarskie w budynkach administrowanych przez ZEZEK w Kowarach w 2008r. wyszczególnione w zał. Nr 1 do umowy.

1. Określony w ust. 1 przedmiot umowy zostanie zrealizowany przez Wykonawcę zgodnie z zakresem rzeczowym, obejmujący również koszt materiałów wbudowanych, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami i PN
2. Wykonawca zobowiązany jest do zgłaszania trzy razy w tygodniu /wtorek, czwartek i piątek / w siedzibie ZEZEK /dział techniczny/ i odbioru zleceń w godz. 9.00- 10.00 Czas realizacji zleceń do 24 godz. od momentu otrzymania zgłoszenia. Telefon kontaktowy
3. Wykonawca zobowiązany jest do pełnej dyspozycyjności wobec Zamawiającego w przypadku nagłych zdarzeń wymagających jego interwencji.
4. Wykonawca realizował będzie obligatoryjnie czyszczenie przewodów spalinowych, dymowych i wentylacyjnych zgodnie z § 30 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21.04.2006r. W sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów /Dz. U. 2006r. Nr 80, poz. 563/

§ 2

1. Strony zgodnie ustalają, że Zamawiający dostarczył Wykonawcy instrukcje dla oferentów zawierającą m.in. istotne dla Zamawiającego postanowienia oraz zobowiązania Wykonawcy, które są wprowadzone do niniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Integralne części składowe niniejszej umowy stanowią ponadto :

- Oferta Wykonawcy
- Zawiadomienie o wyborze oferty przez Zamawiającego
- Instrukcja dla oferentów
- Protokół postępowania

§ 3

1. Termin realizacji umowy

- rozpoczęcie robót - 01.01.2008 r.
- zakończenie robót - 31.12.2008 r.

§ 4

1. Wynagrodzenie za usługi kominiarskie wyszczególnione w załączniku do umowy będzie realizowane na podstawie kalkulacji / cennika/ zaoferowanego przez Wykonawcę zał. do umowy.
2. Strony ustalają, że rozliczenie Wykonawcy za przedmiot umowy nastąpi na podstawie miesięcznych rachunków wystawionych przez Wykonawcę po wykonaniu usługi. Załącznikiem do rachunku jest wykaz wykonanych usług.
3. Dokumentacja / opinie, zalecenia, protokoły kontroli itp/ obejmujące wykonane zlecenia winne być składane przez Wykonawcę na ręce Zamawiającego niezwłocznie.
4. Termin płatności faktur 14 dni licząc od daty dostarczenia przez Wykonawcę dokumentów rozliczeniowych, potwierdzonych przez kierownika działu technicznego.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i utrzymania tego ubezpieczenia w czasie trwania umowy.
2. Wykonawca odpowiedzialny jest za wykonanie robót określonych w umowie zgodnie z przepisami BHP i p.poż.

§ 6

1. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
2. Umowa może być wypowiedziana z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

§ 7

Ewentualne zmiany umowy wymagają zgody Stron na piśmie pod rygorem nieważności. Nie mogą one zmieniać treści warunków wymaganych dla zamówienia publicznego.

§ 8

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 9

Wykonawca zobowiązany jest do pełnego pokrycia ewentualnych szkód powstałych z jego winy w trakcie realizacji zamówienia publicznego

§ 10

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego

§ 11

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, dwa Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA