

**Projekt**

z dnia 25 października 2011 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W KOWARACH**

z dnia ..... 2011 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości Miasta Kowary**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 oraz art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 6 i ust. 6a, art. 68 ust. 1 pkt 7, ust. 1b, ust. 3 i ust. 3a, art. 70 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4, art. 71 ust. 1 i ust. 4, art. 72 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), uchwała się, co następuje:

- § 1. W uchwale Nr XLIV/238/06 Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 27 marca 2006 r. z późn. zm. § 6 ust. 3 otrzymuje brzmienie: "§ 6 ust. 3 Burmistrz Miasta Kowary wyłącza ze sprzedaży lokale w następujących przypadkach:
- 1) w budynkach, w których sprzedaż nie została rozpoczęta;
  - 2) w budynkach wybudowanych lub zmodernizowanych po 1996 r.;
  - 3) przyjęte do mieszkaniowego zasobu Miasta Kowary po 2000 r.;
  - 4) gdy najemca lokalu mieszkalnego posiada przydział lub umowę najmu na czas określony, o ile jest to uzasadnione względami prowadzonej polityki mieszkaniowej."
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kowary.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.  
Inicjatywa uchwałodawcza Radnych Rady Miejskiej w Kowarach